



CITTÀ DI IGLESIAS

AVVISO AL PUBBLICO

(Valutazione Ambientale Strategica | Consultazione ex art. 14 D.Lgs. 152/2006)

Il Comune di Iglesias, III Settore Programmazione, Pianificazione e Gestione del Territorio, in qualità di Proponente e di Autorità procedente ai sensi del D.Lgs. 152/2006, rende noto al pubblico quanto segue.

Denominazione del piano proposto

Piano urbanistico comunale in adeguamento al PAI e al PPR

Data dell'avvenuta presentazione dell'istanza di VAS

03/07/2026

Indirizzo web e modalità per la consultazione della documentazione e degli atti predisposti dall'Autorità procedente nella loro interezza

<https://www.comune.iglesias.ca.it/it/amministrazione/voci-correlate/amministrazione-trasparente-00001/pianificazione-e-governo-del-territorio/piano-urbanistico-comunale/adozione-del-nuovo-puc/>

Termini e specifiche modalità per la partecipazione del pubblico

Entro il termine di quarantacinque giorni dalla pubblicazione del presente avviso, chiunque può prendere visione della Piano adottato e del relativo rapporto ambientale e presentare proprie osservazioni in forma scritta, in formato elettronico, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi.

In attuazione dei principi di economicità e di semplificazione, le procedure di deposito, pubblicità e partecipazione, previste dalle vigenti disposizioni regionali per la formazione e l'approvazione del PUC (art. 20 L.R. 45/1989), si coordinano con quelle di cui al D.Lgs. 152/2006, in modo da evitare duplicazioni e assicurare il rispetto dei termini previsti.

L'Autorità competente, in collaborazione con l'Autorità procedente, svolge le attività tecnico-istruttorie, acquisisce e valuta tutta la documentazione presentata, nonché le osservazioni, obiezioni e suggerimenti inoltrati, ed esprime il proprio parere motivato entro il termine di quarantacinque giorni dalla scadenza per l'invio delle osservazioni da parte dei soggetti coinvolti nella consultazione.

L'Autorità procedente, in collaborazione con l'Autorità competente, provvede, prima dell'approvazione del Piano e tenendo conto delle risultanze del parere motivato, alle opportune revisioni del documento.

La riunione di post-adozione, programmata per il giorno **21/07/2026** alle **ore 10:30**, si terrà in remoto accedendo liberamente al seguente collegamento:

Riunione post adozione VAS del PUC

La partecipazione alla riunione dovrà essere preceduta da una cortese prenotazione, da trasmettere con congruo anticipo all'indirizzo mail urbanistica@comune.iglesias.ca.it, con espressa indicazione del nominativo e indirizzo mail della persona partecipante e del soggetto rappresentato. Si avvisa che la riunione sarà registrata, la partecipazione alla riunione implica il consenso automatico a queste registrazioni e acquisizione del materiale scambiato, ovvero alla divulgazione in caso di problemi legali.

L'incontro pubblico previsto dall'art. 15 dell'allegato alla DGR n. 67/50 del 23/12/2025, si svolgerà il giorno 14/07/2026 alle ore 16:00 presso la sala Blu del Centro Culturale sito in via Cattaneo, 82 Iglesias;

Le eventuali osservazioni dovranno essere trasmesse agli indirizzi di posta elettronica certificata (PEC) dell'Autorità procedente (Comune) protocollo.comune.iglesias@pec.it e dell'Autorità competente (SU) protocollo@cert.provincia.sulcisiglesiente.it entro 45 giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul sito istituzionale dell'Autorità competente.

Necessità della valutazione di incidenza a norma dell'articolo 10, comma 3 del D.Lgs. 152/2006

La VAS comprende la procedura di valutazione d'incidenza, per la quale è stato predisposto lo studio di incidenza. La valutazione dell'Autorità competente si estenderà alle finalità di conservazione proprie della valutazione d'incidenza oppure dovrà dare atto degli esiti della valutazione d'incidenza.

Iglesias, 3 luglio 2026

IL DIRIGENTE

Ing. Alessandro Mulas
(f.to digitalmente)