



COMUNE DI TRATALIAS

Provincia del Sulcis Iglesiente

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 14 del 21/04/2026

COPIA

Oggetto: Adozione ai sensi dell'art. 20 della LR 45/89 e ss.mm.ii del Piano Particolareggiato del Centro Matrice in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale CUP: D42B24002880006

L'anno duemilaventisei il giorno ventuno del mese di aprile, Solita sala delle Adunanze, alle ore 12:18, in seduta Straordinaria, Pubblica, in Prima Convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio Comunale composto dal Sindaco e dai sotto elencati Consiglieri:

PES EMANUELE	P	FONNESU GIORDANO	A
PIRAS MARCO ANTONIO	P	MANNAI LEONARDO	A
CARBONI CLAUDIA	P		
PIROSU MICHELANGELO	P		
PES FABRIZIO	P		
CUCCU MAURO ANTONIO	P		
PIREDDA STEFANIA	A		
BALIA MARIANO	P		
FONNESU ISIDE	A		
IBBA MAURIZIO	A		
PISTIS MARIA LAURA	P		

Totale Presenti: 8

Totali Assenti: 5

Il Sindaco PES EMANUELE, assume la presidenza.

Partecipa il Segretario Comunale DOTT.SSA MILIA EMANUELA.



COMUNE DI TRATALIAS
PROVINCIA DEL SULCIS IGLESIENTE



Il Sindaco introduce la proposta posta al punto **SEI** dell'ordine del giorno recante ad oggetto "*Adozione ai sensi dell'art. 20 della LR 45/89 e ss.mm.ii del Piano Particolareggiato del Centro Matrice in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale CUP: D42B24002880006*"

Il Sindaco illustra la proposta con l'intervento del Responsabile del Servizio Tecnico lavori Pubblici Urbanistica, Ing. Stivaletta.

Il Presidente invita i consiglieri comunali a dichiarare eventuali cause di incompatibilità o astenersi ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs 267/2000. Nessun consigliere formula dichiarazioni a proposito.

Di tale dichiarazione il segretario comunale prende atto e riporta a verbale

Il Presidente mette ai voti la proposta.

Presenti 8 votanti 8

Favorevoli unanimi

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione;

Viste le disposizioni di legge in materia;

Visti i pareri di legge favorevoli;

Visto l'esito della votazione;

Ritenuto di poter far propria la proposta;

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione n. 15 del 17.04.2026 recante ad oggetto "*Adozione ai sensi dell'art. 20 della LR 45/89 e ss.mm.ii del Piano Particolareggiato del Centro Matrice in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale CUP: D42B24002880006*".

SUCCESSIVAMENTE stante l'urgenza, **il Consiglio** con separata votazione espressa in forma palese

Presenti 8 votanti 8

Favorevoli unanimi

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti del IV comma dell'art.134 del D. Lgs. 267/2000

**PROPOSTA DI
DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

n. 15 del 17.04.2026

<p style="text-align:center">OGGETTO: ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 20 DELLA LR 45/89 E SS.MM.II DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO MATRICE IN ADEGUAMENTO AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE CUP: D42B24002880006</p>

IL SINDACO

PREMESSO che con Decreto Sindacale prot. n. 3704 del 05.08.2022 sono state attribuite alla Dott. Ing. Marco Stivaletta le funzioni dirigenziali e la responsabilità della gestione delle risorse di bilancio dei capitoli di riferimento del Servizio Tecnico, Settore LLPP, Urbanistica e Pianificazione;

PREMESSO CHE:

- il vigente Programma di Fabbricazione (P.d.F.) è stato approvato con Deliberazione del C.C. n. 15 del 31.01.1985, approvazione confermata con Decreto Assessoriale RAS n. 1685/U del 17.12.1986;
- il suddetto P.d.F. è stato sottoposto nel corso degli anni a numerose varianti finalizzate a risolvere aspetti di dettaglio senza però modificarne l'impostazione generale;
- nell'intendimento di redigere un Piano Urbanistico Comunale adeguato al Piano Paesaggistico Regionale, con Determinazione n. 410 del 30.12.2021, rettificata con Determinazione n. 222 del 30.06.2023, sono stati affidati i servizi di ingegneria inerenti la predisposizione del P.U.C. in adeguamento al P.P.R ed P.A.I, il cui iter autorizzatorio risulta in corso;
- con Deliberazione di Giunta Regionale del 5 settembre 2006, n. 36/7 avente per oggetto "L.R. n. 8 del 25.11.2004, articolo 1 è stato approvato il Piano Paesaggistico Regionale – Primo Ambito Omogeneo, il quale ha imposto l'adeguamento degli strumenti urbanistici alle previsioni contenute nello stesso;
- con Deliberazione del Presidente della Giunta Regionale n. 82 del 07.09.2006 è stato definitivamente reso esecutivo il Piano Paesaggistico Regionale, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 36/7 del 05.09.2006;
- il PPR, come recita la L.R. n. 8 del 25.11.2004, all'art. 1, c. 2, costituisce "*il quadro di riferimento e di coordinamento, per lo sviluppo sostenibile dell'intero territorio regionale, degli atti di programmazione e pianificazione regionale, provinciale e locale e assume i contenuti di cui all'articolo 143 del Decreto Legislativo n. 42 del 2004*" in coerenza con la Convenzione Europea del Paesaggio;
- il PPR, pubblicato sul BURAS n. 30 del 08.09.2006, è uno strumento di governo del territorio che si basa sui seguenti principi enunciati nelle NTA all'art. 3, c.2:
 - il controllo dell'espansione delle città;
 - la gestione dell'ecosistema urbano secondo il principio di precauzione;

- la conservazione e lo sviluppo del patrimonio naturale e culturale;
- l'alleggerimento della eccessiva pressione urbanistica, in particolare nelle zone costiere;
- le politiche settoriali nel rispetto della conservazione della diversità biologica;
- le strategie territoriali integrate per le zone ecologicamente sensibili;
- la protezione del suolo con la riduzione di erosioni;
- la conservazione e il recupero delle grandi zone umide;
- la gestione e il recupero degli ecosistemi marini;
- la conservazione e la gestione di paesaggi di interesse culturale, storico, estetico ed ecologico;
- la compatibilità delle misure di sviluppo che incidano sul paesaggio;
- il recupero di paesaggi degradati da attività umane;
- il PPR ha contenuto *“descrittivo, prescrittivo e propositivo”* (NTA, art. 2, c. 2) e le disposizioni in esso contenute sono *“cogenti per gli strumenti urbanistici dei Comuni, immediatamente prevalenti sulle disposizioni difformi eventualmente contenute negli strumenti urbanistici”*;
- ai sensi delle N.T.A., art. 14, c. 1, il Comune di Tratalias ricade in parte nell'ambito n. 5 denominato *“Anfiteatro del Sulcis”*;
- in data 01/02/2019 è entrata in vigore la L.R. n. 1/2019 che modifica sostanzialmente l'art. 20 della L.R. 45/89;

VISTA la deliberazione G.R. n. 2/56 del 18 gennaio 2024 la Giunta Regionale con cui sono stati approvati i criteri di assegnazione delle risorse regionali disponibili per il triennio 2024-2026 per la predisposizione degli strumenti urbanistici (PUC, PPCM e PIP) in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale;

DATO ATTO che la Regione Sardegna ha proceduto a indire la procedura finalizzata all'erogazione dei contributi per la redazione degli strumenti urbanistici comunali in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale per le annualità 2024-2025-2026;

VISTA la determinazione n. 1761/PIAN del 14.11.2024 è stata approvata la graduatoria e sono state attribuite le somme in favore dei beneficiari, tra i quali il Comune di TRATALIAS per l'importo di euro 73.470,24, con la previsione di un cofinanziamento Comunale del 10,00 %;

RICHIAMATO il protocollo di intesa n. 111 Prot. Ras n. 34339 del 26.06.2025 - relativo alla redazione del Piano Particolareggiato del Centro Matrice (P.P.C.M.), CUP D42B24002880006, stipulato tra il comune di Tratalias e la Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale, Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica – che contempla il seguente cronoprogramma:

Fase	Nome fase	Atto utile ai fini della dimostrazione	Data Prevista (obbligatoria per tutte le fasi del procedimento)	Data effettiva (compilare solo per le fasi già concluse) (1)
<input type="checkbox"/>	Affidamento progettazione	Convenzione/i firmata/e con il/i professionista/i incaricato/i (da intendersi compresi anche gli	07/2025	mese / anno
<input type="checkbox"/>	Assoggettabilità a VAS	Parere/Nota/Determina di Provincia/Città metropolitana	04/2026	mese / anno
<input type="checkbox"/>	Adozione	Deliberazione di Consiglio Comunale pubblicata	04/2026	mese / anno
<input type="checkbox"/>	Pubblicazione avviso sul BURAS	BURAS	04/2026	mese / anno
<input type="checkbox"/>	Deliberazione su osservazioni	Deliberazione di Consiglio Comunale pubblicata	06/2026	mese / anno
<input type="checkbox"/>	Parere motivato VAS (eventuale)	Determinazione finale della Provincia / Città metropolitana	mese / anno	mese / anno
<input type="checkbox"/>	Approvazione definitiva	Deliberazione di Consiglio Comunale pubblicata	06/2026	mese / anno
<input type="checkbox"/>	Approvazione art.9 L.r. n.28/98 (2)	Determinazione/i del Servizio tutela del paesaggio	09/2026	mese / anno
<input type="checkbox"/>	Pubblicazione sul BURAS	BURAS	09/2026	mese / anno

DATO ATTO che le funzioni di Responsabile del Procedimento in argomento ricadono in capo all'ing. Marco Stivaletta – Responsabile del Servizio Tecnico, Area LL.PP., Urbanistica e Pianificazione del comune di Tratalias;

VISTA la Determinazione n. 482 del 23.12.2025 con cui sono stati affidati i servizi inerenti la redazione del Piano Particolareggiato dei Centri Matrice di Prima e Antica Formazione censiti dal PPR alla Società Cooperativa Sardarch, Codice Fiscale/Partiva IVA 03848680926 - CIG: B8801AE6F3;

VISTA la Convenzione Rep. n. 1 del 17.02.2026 recante “convenzione per incarico professionale inerente i servizi di redazione del piano particolareggiato del centro matrice in adeguamento al piano paesaggistico regionale - CUP: D42B24002880006, CPV 71240000-2, CIG: B8801AE6F3”;

PRESO ATTO della nota acquisita al protocollo comunale n. 1856 del 17.04.2026, integrata con Prot. n. 1869 del 17.04.2026, inoltrate dalla Società Cooperativa Sardarch, con la quale sono stati trasmessi i seguenti elaborati:

A - QUADRO DELLA CONOSCENZA							
Codice	Titolo				Scala	REV	Note
A	01	Inquadramento territoriale (base CTR / Database)			varie		
A	02	Ambito di intervento			1:2000		

A	03	<i>Pianificazione vigente</i>			1:2000		
A	04	<i>Planimetria catastale</i>			1:2000		
A	05	<i>Pericolosità idraulica e da frana</i>			1:1000		
<i>B - ANALISI STATO ATTUALE</i>							
B	01	<i>Numerazione isolati</i>			1:1000		
B	02	<i>Cartografia storica</i>			varie		
B	03a	<i>Evoluzione storica dell'abitato - Tratalias</i>			1:2000		
B	03b	<i>Evoluzione storica dell'abitato - Medau Mannu</i>			1:2000		
B	03c	<i>Evoluzione storica dell'abitato - Medau Tracasi</i>			1:2000		
B	04	<i>Viabilità, percorsi pedonali e aree di sosta</i>			1:2000		
B	05	<i>Destinazione d'uso del tessuto edilizio</i>			1:1000		
B	06	<i>Densità edilizia</i>			1:1000		
		<i>Caratteristiche del patrimonio edilizio</i>					
B	07	<i>Altezza edifici</i>			1:1000		
B	08	<i>Tipologia coperture</i>			1:1000		
B	09	<i>Classificazione tipologica</i>			1:1000		
B	10	<i>Stato di conservazione tessuto edilizio</i>			1:1000		
		<i>Elaborati per isolato</i>					
B	11	<i>Planimetria dei vari livelli</i>	<i>(Isolato n)</i>		1:1000		
B	12	<i>Profili e prospetti stradali</i>	<i>(Isolato n)</i>		1:200		
B	13	<i>Scheda storica isolato</i>	<i>(Isolato n)</i>		1:1000		
B	14	<i>Vista tridimensionale</i>	<i>(Isolato n)</i>		varie		
<i>C – PROGETTO</i>							

C	01	<i>Modalità generali di intervento sul tessuto edilizio</i>			1:1000		
C	02	<i>Modalità generali di intervento su spazi pubblici e assi viari</i>			1:1000		
		<i>Elaborati per isolato</i>					
C	03	<i>Planimetria isolati</i>	<i>(Isolato n)</i>		1:500		
C	04	<i>Schede unità edilizie con norme di intervento</i>	<i>(Isolato n)</i>				
D – RELAZIONI							
EL	01	<i>Relazione generale</i>					
EL	02	<i>Norme tecniche di attuazione</i>					
EL	03	<i>Abachi tipologici - tipologie edilizie, spazi pubblici, colore</i>					
EL	04	<i>Relazione preliminare di assoggettabilità a VAS</i>					
EL	05	<i>Relazione asseverata ai sensi dell'art.8 commi 2ter e 3 delle N.A. del piano stralcio di assetto idrogeologico (P.A.I.) - Pratica PR/522</i>					

che costituiscono il Piano Particolareggiato del Centro Matrice, depositati agli atti dell'ente e disponibili al seguente URL:

<https://nziweb.comune.it/Tratalias/AmministrazioneTrasparente/Pianificazionegovernoterritorio?dettaglio=162>

RICHIAMATA la L.R. n. 45/1989 e ss.mm.ii. con esplicito riferimento agli artt. 20 e 21;

RITENUTO di poter procedere all'adozione del Piano Particolareggiato del Centro Matrice in adeguamento al P.P.R. nel rispetto della procedura di cui agli artt. 20 e 21 della L.R. n. 45/1989 così come modificata dalla legge regionale 11 gennaio 2019, n.1, e ss.mm.ii.;

STABILITO:

- di dover chiedere l'approvazione del Piano in oggetto alla Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia – Servizio tutela del paesaggio Sardegna meridionale - ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 28/1998 e secondo la procedura dettata dalla Direttiva n.1 della L.R. 28/1998;
- di avviare la verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.;
- che con l'adozione del suddetto Piano verranno attivate le procedure previste dagli Artt. 20 e 21 della L.R. 45/89;

PRESO ATTO delle risultanze dell'elaborato relazionale EL05 *“Relazione asseverata ai sensi dell'art.8 commi 2ter e 3 delle N.A. del piano stralcio di assetto idrogeologico (P.A.I.) - Pratica PR/522”* nella quale *“è stato accertato che le opere in progetto sono pienamente conformi alle previsioni e alle finalità delle norme di attuazione del PAI”*;

RAVVISATO che con l'adozione del suddetto Piano e fino all'approvazione definitiva - che si concluderà con la pubblicazione del deliberato per estratto sul B.U.R.A.S., previa determinazione secondo la procedura dettata dall'articolo 9 della L.R. 28/1998 da parte della RAS - si applicheranno le “misure di salvaguardia” di cui all'art. 12 del D.P.R. 380/2001 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia);

RICHIAMATI:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 29.12.2025, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 29.12.2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione anno 2026 – 2028;
- il Piano esecutivo di gestione (PEG) per il periodo 2026, approvato con deliberazione della G.M. n. 02 del 13.01.2026;

ACCERTATA la competenza del Consiglio Comunale in merito alla competenza sulla approvazione degli atti di pianificazione e loro varianti ai sensi dell'Art. 42 comma 2 lett. b del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

ACQUISITI i pareri favorevoli di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 1, lett. B), D.L. 174/2012, convertito con modificazioni dalla L. 213/2012, in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e del responsabile dei servizi finanziari in ordine alla regolarità contabile, come inseriti nella presente proposta di deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la L. 241/90 e ss.mm.ii.;
- il vigente Piano Paesaggistico Regionale;
- il vigente Programma di Fabbricazione comunale;
- la LR 8/2004 e ss.mm. ed ii.;
- la L.R. 11 gennaio 2019 n.1 che disciplina la “Procedura di approvazione del piano urbanistico comunale o intercomunale”;
- la Legge Regionale 22 dicembre 1989, n.45 e ss.mm.ii. “Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale”;
- il D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42 e ss.mm.ii. “Codice dei Beni culturali e del paesaggio”;
- il D.P.R. del 6 giugno 2001, n. 380 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia”;
- il Decreto dell'Assessore degli Enti Locali Finanze e Urbanistica 20 dicembre 1983 n. 2266/U, contenente la disciplina dei limiti e dei rapporti relativi alla formazione di nuovi strumenti urbanistici ed alla revisione di quelli esistenti nei comuni della Sardegna;
- le Norme di Attuazione del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico regionale;

		<i>Caratteristiche del patrimonio edilizio</i>					
B	07	<i>Altezza edifici</i>			<i>1:1000</i>		
B	08	<i>Tipologia coperture</i>			<i>1:1000</i>		
B	09	<i>Classificazione tipologica</i>			<i>1:1000</i>		
B	10	<i>Stato di conservazione tessuto edilizio</i>			<i>1:1000</i>		
		<i>Elaborati per isolato</i>					
B	11	<i>Planimetria dei vari livelli</i>	<i>(Isolato n)</i>		<i>1:1000</i>		
B	12	<i>Profili e prospetti stradali</i>	<i>(Isolato n)</i>		<i>1:200</i>		
B	13	<i>Scheda storica isolato</i>	<i>(Isolato n)</i>		<i>1:1000</i>		
B	14	<i>Vista tridimensionale</i>	<i>(Isolato n)</i>		<i>varie</i>		
C - PROGETTO							
C	01	<i>Modalità generali di intervento sul tessuto edilizio</i>			<i>1:1000</i>		
C	02	<i>Modalità generali di intervento su spazi pubblici e assi viari</i>			<i>1:1000</i>		
		<i>Elaborati per isolato</i>					
C	03	<i>Planimetria isolati</i>	<i>(Isolato n)</i>		<i>1:500</i>		
C	04	<i>Schede unità edilizie con norme di intervento</i>	<i>(Isolato n)</i>				
D - RELAZIONI							
EL	01	<i>Relazione generale</i>					
EL	02	<i>Norme tecniche di attuazione</i>					
EL	03	<i>Abachi tipologici - tipologie edilizie, spazi pubblici, colore</i>					
EL	04	<i>Relazione preliminare di assoggettabilità a VAS</i>					
EL	05	<i>Relazione asseverata ai sensi dell'art.8 commi 2ter e 3</i>					

	delle N.A. del piano stralcio di assetto idrogeologico (P.A.I.) - Pratica PR/522			
--	---	--	--	--

depositati agli atti dell'ente e disponibili al seguente URL:

<https://nziweb.comune.it/Tratalias/AmministrazioneTrasparente/Pianificazionegovernoteritorio?dettaglio=162>

3. **DI PRENDERE ATTO** dell'elaborato relazionale EL05 *“Relazione asseverata ai sensi dell'art.8 commi 2ter e 3 delle N.A. del piano stralcio di assetto idrogeologico (P.A.I.) - Pratica PR/522”* nella quale *“è stato accertato che le opere in progetto sono pienamente conformi alle previsioni e alle finalità delle norme di attuazione del PAI”*;
4. **DI DARE ATTO** che con l'adozione del suddetto Piano verranno attivate le procedure previste dagli Artt. 20 e 21 della L.R. 45/89;
5. **DI DARE ATTO** altresì che con l'adozione del suddetto Piano e fino all'approvazione definitiva - che si concluderà con la pubblicazione del deliberato per estratto sul B.U.R.A.S., previa determinazione secondo la procedura dettata dall'articolo 9 della L.R. 28/1998 da parte della RAS - si applicheranno le “misure di salvaguardia” di cui all'art. 12 del D.P.R. 380/2001 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia);
6. **DI DARE ATTO** che, secondo quanto previsto dalla procedura di cui agli Artt. 20 e 21 della L.R. 45/89:
 - la presente Delibera di adozione e gli elaborati costituenti il Piano saranno depositati a disposizione del pubblico, entro 15 giorni, presso l'Ufficio Tecnico del comune di Tratalias e messi a disposizione su apposita sezione del sito web istituzionale;
 - dell'avvenuta adozione e del deposito verrà data notizia mediante pubblicazione di un avviso nel BURAS, mediante idoneo avviso nell'albo pretorio online del Comune;
 - entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione dell'avviso sul BURAS chiunque potrà prendere visione del piano adottato e presentare osservazioni in forma scritta;
7. **DI AVVIARE** la verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii;
8. **DI TRASMETTERE** copia del presente atto e del Piano in adozione alla Regione Autonoma della Sardegna DG della Pianificazione Urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia – Servizio tutela del paesaggio Sardegna meridionale;
9. **DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Area Tecnica – Settore LL.PP., Urbanistica e Pianificazione – ad espletare essere tutti gli atti gestionali e tecnici necessari e conseguenti al presente atto;
10. **DI DICHIARARE** l'atto di approvazione della presente proposta urgente e, come tale, immediatamente eseguibile ex art. 134, comma 4, del D. Lgs 267/2000 e s.m.i..

Il Sindaco
Dott. Ing. Emanuele Pes



COMUNE DI TRATALIAS

Provincia del Sud Sardegna

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 14 del 21/04/2026

OGGETTO:

Adozione ai sensi dell'art. 20 della LR 45/89 e ss.mm.ii del Piano Particolareggiato del Centro Matrice in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale CUP: D42B24002880006

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO
IL SINDACO
F.to PES EMANUELE**

**FIRMATO
IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA MILIA EMANUELA**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

Tratalias, 22/04/2026

**IL SEGRETARIO
DOTT.SSA MILIA EMANUELA**



COMUNE DI TRATALIAS

Provincia del Sud Sardegna

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 14 del 21/04/2026

OGGETTO:

Adozione ai sensi dell'art. 20 della LR 45/89 e ss.mm.ii del Piano Particolareggiato del Centro Matrice in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale CUP: D42B24002880006

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata da oggi 21/04/2026 all'Albo Pretorio del Comune e vi rimarrà fino al 06/05/2026.

Tratalias, 21/04/2026

**FIRMATO
IL SEGRETARIO
F.to DOTT.SSA MILIA EMANUELA**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

Tratalias, 22/04/2026

**IL SEGRETARIO
DOTT.SSA MILIA EMANUELA**



COMUNE DI TRATALIAS

Oggetto proposta di delibera:

Adozione ai sensi dell'art. 20 della LR 45/89 e ss.mm.ii del Piano Particolareggiato del Centro Matrice in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale CUP: D42B24002880006

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Tratalias, 21.04.2026

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

F.to Marco STIVALETTA

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Tratalias, 21.04.2026

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Emanuele PES